

浜松市立西図書館の移転について

1 西図書館の現状・課題

- ・西図書館は昭和 54 年の建築後 44 年が経過し、老朽化が進んでいる。
- ・平成 30 年度に策定した「浜松市立図書館施設整備・保全計画」において、大規模改修工事を最優先で実施する施設として位置づけている。
- ・西図書館の駐車場は 32 台で、利用者からも「少ない」、「入りにくい」との意見がある。

2 西図書館移転（案）の概要

- (1) 移転先 一条スマートタウン内（テナント）
- (2) 開館時期 令和 7 年 5 月～7 月

3 考え方

(1) 一条スマートタウンの現状

- ・住宅ゾーンでは、600 人程度の人口増が見込まれる。
- ・住宅ゾーンの購入者層は 20 代後半の夫婦～40 代前半の 3～4 人家族が多い。
- ・当該用地に隣接する保育園には 120 人程度が通園。
- ・商業ゾーンには多くの集客が見込まれ、来店者数は年間約 240 万人（約 6,500 人/日）と想定されている。

（参考）西図書館 現状の来館者数・貸出利用者数・貸出冊数（令和 4 年度）

来館者数	貸出利用者数	貸出冊数
99,620 人（334 人/日）	61,380 人（206 人/日）	213,782 冊（717 冊/日）

(2) 図書館整備方針

「図書館ビジョン」の基本方針に則るとともに、立地条件を活かした図書館とする。

- ・ 児童コーナーのスペース及び蔵書の拡充
（現在と比較して 47 m²拡充、蔵書 5,000 冊増）
- ・ 閲覧スペースの拡充（現在と比較して 112 m²拡充、閲覧席 50 席増）
- ・ 書架の拡充（現在と比較して 129 m²拡充）
- ・ DX の推進：DX コーナーを新設、セルフ予約受取りシステムの導入（夜間予約受取）、セルフ貸出機、蔵書検索機の増設

→子育て世代のファミリー層を中心に大幅な利用増加が見込まれる

→子育て世代が気軽に利用できる図書館を目指す


《参考1》 移転（案）比較表

	移転（案）	現西図書館
全体面積	1,408.06 m ²	1,029.63 m ²
児童コーナー	173 m ²	126 m ²
おはなしの部屋	60 m ²	112 m ²
閲覧スペース	315 m ² （116席）	203 m ² （66席）
書架	353 m ²	224 m ²
DX コーナー	52 m ²	—
新聞・雑誌コーナー	33 m ²	19.65 m ²
多目的コーナー	97 m ²	106.65 m ²
飲食スペース	28 m ²	—

《参考2》 スケジュール（案）

- ・ 令和6年9月～10月 テナント賃貸借契約締結
- ・ 令和7年1月～ テナント賃貸借開始
- ・ 令和7年1月～3月 書架、閲覧用テーブル等設置
- ・ 令和7年3月31日 現 西図書館閉館
- ・ 令和7年4月～6月 現 西図書館から図書資料、システム機器等移設
- ・ 令和7年5月～7月 新 西図書館オープン

全体図 一条スマートタウン (JT 跡地)

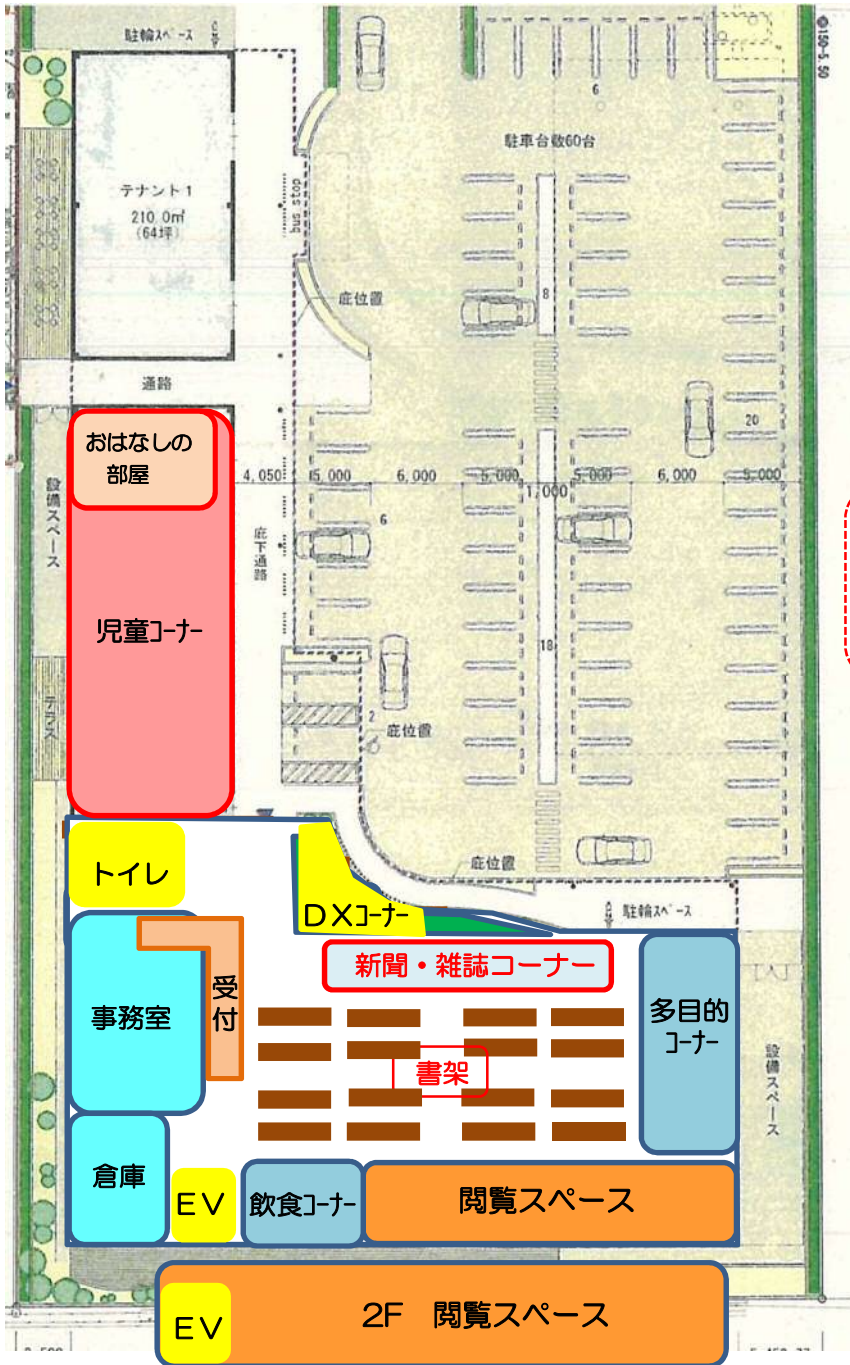

 現西図書館所在地
 中区西伊場町 52 番 17 号



見通し

- 商業ゾーンには、イオンスタイル等の店舗が出店予定
- 商業ゾーンへの来店者は年間 240 万人 (6,500 人/日) を想定 (大規模小売店舗立地法届出概要書より)
- 保育園への通園児 120 人
- 住宅ゾーンの購入者層は 20 代後半の夫婦~40 代前半のファミリー世代 (3 人~4 人家族) が多い。

レイアウト図 (案)



拡大面積 378.43㎡

児童コーナー 233㎡
※おはなしの部屋
60㎡含む

閲覧スペース(1階・2階)
315㎡ 116席

DXコーナー 52㎡
自動貸出機・セルフ予約受取等
夜間無人運営(最大 22:00)

新聞・雑誌コーナー
33㎡

多目的コーナー 97㎡

飲食スペース 28㎡