

サマーレビュー協議事項調書

1 部局名 (課名)	産業部 (産業振興課)	
2 協議事項 (案件名)	勤労福祉施設(勤労会館と勤労青少年ホーム)の機能統合に伴う大規模改修工事 (仮称)浜松市勤労福祉センター大規模改修工事	
3 背景・現状 (現状把握できる統計数値など)	<ul style="list-style-type: none"> ・浜松市勤労会館(Uホール)は、昭和59年2月に開設(築38年)し、施設の老朽化、吊り天井耐震性等の課題がある。 ・勤労会館は駐車場が少なく、利用者向け駐車場(90台)は借地である。 ・令和2年度の包括外部監査において、勤労会館の利用状況を踏まえた上で統廃合や複合化を検討するよう意見が出された。 ・勤労会館は令和6年2月に、浜松市立勤労青少年ホーム(アイミティ浜松)は令和7年4月に大規模改修を検討する築40年を迎える。 	
4 検討経過・課題	<ul style="list-style-type: none"> ・令和3年度より、勤労会館(Uホール)と勤労青少年ホーム(アイミティ浜松)の勤労福祉施設のあり方について検討を行った結果、勤労青少年ホームを拠点施設として機能統合し、新たな勤労福祉施設として位置づけ、施設の大規模改修工事を実施する。 	
5-1 方向性の提案 (目指すべき姿)	<ul style="list-style-type: none"> ・令和7年度に築40年を迎える勤労青少年ホームの大規模改修工事に併せ、令和7年度末に閉館する勤労会館の一部機能の追加等を行う。 ・令和8年度リニューアルオープン予定 	
5-2 上記の方向性決定に向け議論する事項 (妥当性、必要性、有効性など)	<p>1 勤労青少年ホームの改修内容</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 長寿命化工事による建物・設備の更新 (2) ユニバーサルデザイン化、館内通信環境の整備等 (3) 勤労会館機能の追加 <ul style="list-style-type: none"> ・大会議室(定員100人程度)の新設 ・ダンス練習室の新設 ・発表会、講演会に対応したホール機能(定員100人以下)の追加 (4) ZEB(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル)化 <ul style="list-style-type: none"> ・省エネ対策・再エネ導入によりエネルギー収支をゼロとすることを旨とする <p>2 概算工事費 16億4千万円(令和4年度基本設計時)</p>	
6 結果	<input checked="" type="checkbox"/> 提案どおり進める <input type="checkbox"/> 提案内容を一部見直して進める <input type="checkbox"/> 再度、調査研究等を行い検討 <input type="checkbox"/> その他	<p>具体的内容</p>
7 その他		