

委 託 仕 様 書 (案)

1 業務名

平成29年度 浜松医療センター新病院整備事業設計協力業務

2 履行期限

契約の日の翌日から平成31年7月31日まで

3 履行場所

浜松市中区佐鳴台五丁目及び富塚町地内

4 業務目的

本業務は、浜松市の浜松医療センター新病院整備事業の実施において、本市及び設計者と協同して、工事施工者の優れた施工技術と豊富な経験に基づいた病院建設の実績を反映した実施設計を完成させることを目的とする。

5 業務概要

(1) 設計の確認

受託者は、設計者が行う設計の内容に対して技術提案が適切に反映されていることを確認する。また、技術提案以外の部分を含めて施工性の観点から設計の内容の確認を行う。設計の内容について疑義がある場合は、委託者に報告し指示を受けるものとする。

(2) 施工計画の作成

受託者は、設計者が行う設計の内容に応じた工事工程表、施工順序、施工方法、資材・部材の搬入計画等、工事の実施に当たって必要な計画を記載した施工計画を作成するものとする。

(3) 技術情報等の提出

受託者は、施工予定者選定時又は価格等の交渉時に実施することが認められなかった技術提案を除き、技術提案の適用判断及び設計への反映の際に必要な、技術提案に関する機能・性能、適用条件等の技術情報、見積り、見積根拠等を提出するものとする。

(4) 全体工事費の算出

受託者は、設計者が行う設計の内容に応じた全体工事費を算出する。なお、全体工事費の算出方法については、設計の進捗に応じて委託者と協議を行うとともに、委託者の指示に基づき、必要となる工事費算出の根拠となる資料を提出するものとする。

(5) 関係機関との協議資料作成支援

受託者は、設計者が行う関係機関との協議の資料について、施工の視点からの助言を行う。

(6) 技術提案

受託者は、施工予定者選定時に提出した技術提案の内容に関わらず、コスト縮減や工期短縮、施工時の制約条件への対応、周辺環境への負荷の低減等に有効な技術提案を必要に応じて行う。

(7) 設計調整協議

受託者は、委託者及び設計者と設計に関する調整協議を行う。

(8) 報告書の作成

受託者は、業務の成果として報告書を作成する。

委託者及び受託者との協議により業務内容を変更することを妨げない。

6 成果品

本業務の成果品は下記のとおりとし、委託者の求めに応じて適宜提出すること。印刷物の書式、成果品の提出方法等は委託者と協議の上、決定する。

- ・本業務委託により作成した資料
- ・各種会議録
- ・上記の原稿及び電子データを収録した電子媒体

7 実施体制

- (1) 業務の遂行に当たっては、委託者と十分な連絡を保ち、処理方針については、委託者の指示および承諾を受けるものとする。
- (2) 業務の遂行に当たっては、関係法令等を遵守しなければならない。
- (3) 受託者は、設計の確認等においてB I Mを積極的に活用するものとする。
- (4) 設計調整協議に係る調整は委託者が行う。委託者が行う調整に対し、受託者は真摯に対応し協力するものとする。
- (5) 受託者は、委託者に対して定期的に業務の進捗状況を報告するものとする。
- (6) 委託者は、受託者に対して情報の提供等、業務の円滑な遂行に協力するものとする。
- (7) 成果物及び本業務の遂行によって生じる権利は、委託者に帰属するものとする。また、これら成果物等の第三者への提供や内容の転載については、委託者の承諾を必要とする。
- (8) 受託者は、業務によって知り得た事項について、秘密を守り、他に漏らしてはならない。
- (9) 受託者は、業務の一部を第三者に再委託する場合には、事前に委託者の承諾を得る

ものとする。

8 費用負担

- (1) 業務に必要な分析等の資材、器具、消耗品等及び他病院視察にかかる旅費はすべて受託者の負担とする。
- (2) 本業務を行うについての浜松医療センター内の光熱水費は求償しない。

9 支払い方法

業務完了後に一括して支払う。

10 その他

- (1) 本業務について必要な資料については、委託者と調整した上で収集するものとする。
なお、受託者は収集した資料を毀損または滅失しないよう丁寧に扱い、本業務の委託期間終了までに返却しなければならない。
- (2) 成果品については、平易な表現で図表化するなど視覚的に分かりやすいものとする
こと。
- (3) 本業務及び実施設計業務以外に、別途「エネルギーサービス事業(以下「E S 事業」)」
の発注を予定している。受託者は、E S 事業受託者と協力して業務を遂行するもの
とする。
- (4) 本仕様書に定める事項について疑義が生じた場合及び受託業務の細目については、
委託者と受託者で協議のうえ決定するものとする。