

西区

サマーレビュー2012 調書

1 部局名・区名(課名)	西 区 (区振興課・健康づくり課・まちづくり推進課) 健康福祉部 (健康増進課)	2 優先順位	1																				
3 事項名	西区役所庁舎への雄踏保健センター機能の移転について																						
4 目的	雄踏保健センターの借地解消及び老朽化の課題対応と、区役所庁舎の空きスペースの有効活用を目的とする。																						
5 現状及び課題	<ul style="list-style-type: none"> ・雄踏保健センター(昭和55年竣工)は、築後32年間経過し、老朽化が著しい。 ・雄踏保健センターの敷地(スポーツ広場を含む)は殆どが借地で、年間の賃借料が約864万円であることから、借地解消が課題となっている。 ・今まで、区役所の組織改正により生じた空きスペースの有効活用を図ってきたが、今年9月の税務部門の統合により、区役所庁舎に新たに空きスペースが生じることになり、その有効活用が課題となる。 																						
6 事業概要	<ol style="list-style-type: none"> 1 保健センター機能を区役所庁舎2階へ移転 2 移転後、雄踏保健センターの解体と借地の返還 3 スポーツ広場(保健センター隣接)の廃止と借地の返還 4 テニスコート利用者駐車場の移設 																						
7 関係法令等	浜松市公共施設再配置計画、地域保健法第18条、浜松市保健福祉センター条例																						
8 想定されるスケジュール	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">25年度</td> <td style="width: 25%;">H25.4~H25.8</td> <td style="width: 15%;">実施設計</td> <td style="width: 45%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td>H25.9~H26.2</td> <td>西区役所2階改修工事</td> <td></td> </tr> <tr> <td>26年度</td> <td>H26.4~</td> <td>(仮称)西区保健センターの供用開始</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>H26.4~H26.9</td> <td>雄踏保健センター解体・スポーツ広場等の整地</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>H26.9.30</td> <td>借地返還予定</td> <td></td> </tr> </table>			25年度	H25.4~H25.8	実施設計			H25.9~H26.2	西区役所2階改修工事		26年度	H26.4~	(仮称)西区保健センターの供用開始			H26.4~H26.9	雄踏保健センター解体・スポーツ広場等の整地			H26.9.30	借地返還予定	
25年度	H25.4~H25.8	実施設計																					
	H25.9~H26.2	西区役所2階改修工事																					
26年度	H26.4~	(仮称)西区保健センターの供用開始																					
	H26.4~H26.9	雄踏保健センター解体・スポーツ広場等の整地																					
	H26.9.30	借地返還予定																					
9 他都市等の参考事例																							
10 過去のサマーレビュー等での審議経過	<input checked="" type="checkbox"/> なし(新規提案) <input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> その他	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 100%;">具体的内容</th> </tr> <tr> <td style="height: 40px;"></td> </tr> </table>		具体的内容																			
具体的内容																							
11 サマーレビューで審議、確認したい事項(該当項目を□→■)	<input type="checkbox"/> 事業等の新規提案 <input checked="" type="checkbox"/> 既存事業の見直し <input type="checkbox"/> その他	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 100%;">具体的内容</th> </tr> <tr> <td style="height: 40px;"> <ul style="list-style-type: none"> ・区役所庁舎2階フロア全体に保健センター機能を組み込むことについて ・機能移転後、施設を解体して整地し、借地を解消することについて </td> </tr> </table>		具体的内容	<ul style="list-style-type: none"> ・区役所庁舎2階フロア全体に保健センター機能を組み込むことについて ・機能移転後、施設を解体して整地し、借地を解消することについて 																		
具体的内容																							
<ul style="list-style-type: none"> ・区役所庁舎2階フロア全体に保健センター機能を組み込むことについて ・機能移転後、施設を解体して整地し、借地を解消することについて 																							
12 サマーレビュー結果(実施後記載。該当項目を□→■)	<input type="checkbox"/> 提案どおり進める <input checked="" type="checkbox"/> 提案内容を一部見直しして進める <input type="checkbox"/> 再度、調査研究等を行い検討 <input type="checkbox"/> その他	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 100%;">具体的内容</th> </tr> <tr> <td style="height: 40px;">保健センターの移転及びスポーツ広場の廃止については基本的にはよいが、関連のテニスコートについては管理主体の変更等を含め整理して進める。</td> </tr> </table>		具体的内容	保健センターの移転及びスポーツ広場の廃止については基本的にはよいが、関連のテニスコートについては管理主体の変更等を含め整理して進める。																		
具体的内容																							
保健センターの移転及びスポーツ広場の廃止については基本的にはよいが、関連のテニスコートについては管理主体の変更等を含め整理して進める。																							